



ประกาศเทศบาลตำบลหนองโสน

เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙
(เพิ่มเติมและแก้ไข)

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ ได้มีประกาศลงวันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน โดยให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ นั้น

เนื่องจากปรากฏข้อเท็จจริงต่อคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ว่า มีแปลงที่ดินที่เกิดขึ้นใหม่และยังมิได้มีการกำหนดราคาประเมินที่ดินนั้นไว้ คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ จึงได้มีมติเห็นชอบการกำหนดราคาประเมินที่ดินเพิ่มเติม การปรับปรุงแก้ไขราคาประเมินที่ดิน และการยกเลิกราคาประเมินที่ดิน ในเขตจังหวัดบุรีรัมย์ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข)”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน ตามประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๔,๖๒๓ แปลง ตามบัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีแก้ไขราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๔,๕๕๖ แปลง ตามบัญชีแก้ไขราคาประเมินที่ดิน แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๔ ให้ใช้บัญชีเพิ่มเติมราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๒,๗๔๖ แปลง ตามบัญชีเพิ่มเติมราคาประเมินที่ดิน แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

เทศบาลตำบลหนองโสน อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์ จขงประกาศบัญชีราคาประเมิน
ที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข) เพื่อใช้
สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙



ปฏิบัติหน้าที่นายกเทศมนตรีตำบลหนองโสน

บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดบุรีรัมย์

เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข)

โฉนดที่ดิน เลขที่	อำเภอ	ตำบล	หน้า สำรวจ	เครื่องหมายที่ดินระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม / ศูนย์กำเนิด					เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท ต่อ ตร.ว.)
				แผนที่ ภูมิประเทศ	ระวาง	แผ่น	มาตราส่วน	เลขที่ดิน		

หมายเหตุ บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ มีรูปแบบตามตัวอย่างตารางด้านบน เนื่องจากตามข้อ ๒ ของประกาศคณะกรรมการฯ มีจำนวนแปลงที่ดินที่ยกเลิก ๔,๖๒๓ แปลง ซึ่งเป็นแปลงที่ดินที่มีจำนวนมาก จึงจำเป็นต้องใช้รูปแบบ QR code แทน ในพื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์และสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ ๘ สาขา ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์

จำนวน ๒๓๕ แปลง



๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง

จำนวน ๔๘๒ แปลง



๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง

จำนวน ๑๐๘ แปลง



๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

จำนวน ๑,๒๗๑ แปลง



๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก

จำนวน ๑๓๐ แปลง



๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง

จำนวน ๑๖๑ แปลง



๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ

จำนวน ๒,๑๑๗ แปลง



๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง

จำนวน ๗๖ แปลง



๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย

จำนวน ๔๓ แปลง



บัญชีแก้ไขราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
 ประจำจังหวัดบุรีรัมย์
 เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน
 รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข)

สำนักงานที่ดิน	เล่มที่	บัญชี (แปลง)		แผนที่ (แผ่น)	
		โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.	โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.
จังหวัดบุรีรัมย์	๑๒๐-๑๒๑	๑๖๘	-	๗๙	-
สาขากระสัง	๖๕-๖๖	๔๘๒	-	๑๐๕	-
สาขานางรอง	๙๓-๙๔	๑๐๘	-	๗๔	-
สาขาประโคนชัย	๘๕-๘๖	๑,๒๗๑	-	๒๔๒	-
สาขาสตึก	๖๔-๖๕	๑๓๐	-	๘๗	-
สาขาพุทไธสง	๗๙-๘๐	๑๖๑	-	๙	-
สาขาลำปลายมาศ	๙๐-๙๒	๒,๑๑๗	-	๓๘๘	-
สาขาคูเมือง	๔๓-๔๔	๗๖	-	๓๘	-
สาขาละหานทราย	๓๙-๔๐	๔๓	-	๓๗	-
รวม	๑๙	๔,๕๕๖	-	๑,๐๕๙	-

หมายเหตุ บัญชีแก้ไขราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดบุรีรัมย์ เนื่องจากตามข้อ ๓ ของประกาศคณะกรรมการ มีจำนวนแปลงที่ดินที่แก้ไขถึง ๔,๕๕๖ แปลง ซึ่งเป็นจำนวนแปลงที่ดินที่มากจึงจำเป็นต้องใช้รูปแบบ QR code แทนในพื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์และสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ ๘ สาขา ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์

จำนวน ๑๖๘ แปลง



๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง

จำนวน ๔๘๒ แปลง



๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง

จำนวน ๑๐๘ แปลง



๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

จำนวน ๑,๒๗๑ แปลง



/๕.สำนักงาน...

(นางสาวกรรณก จาบุรีรัมย์)
 นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก

จำนวน ๑๓๐ แปลง



๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง

จำนวน ๑๖๑ แปลง



๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ

จำนวน ๒,๑๑๗ แปลง



๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง

จำนวน ๗๒ แปลง



๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย

จำนวน ๔๓ แปลง



(นางสาวกรรณก จาบรัมย์)

ผู้ประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีเพิ่มเติมราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
 ประจําจังหวัดบุรีรัมย์
 เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน
 รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข)

สำนักงานที่ดิน	เล่มที่	บัญชี (แปลง)		แผนที่ (แผ่น)	
		โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.	โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.
จังหวัดบุรีรัมย์	๑๒๒-๑๒๓	๗๔๙	-	๒๐๕	-
สาขากระสัง	๖๗-๖๘	๓๕๓	-	๑๒๓	-
สาขานางรอง	๙๕-๙๖	๒๒๑	-	๑๐๕	-
สาขาประโคนชัย	๘๗-๘๘	๔๒๒	-	๑๓๖	-
สาขาสตึก	๖๖-๖๗	๒๓๘	-	๒๓๘	-
สาขาพุทไธสง	๘๑-๘๓	๒๔๔	-	๑๑๑	-
สาขาลำปลายมาศ	๙๓-๙๔	๒๖๐	-	๑๒๖	-
สาขาคูเมือง	๔๕-๔๖	๑๑๕	-	๔๗	-
สาขาละหานทราย	๔๑-๔๒	๑๔๔	-	๖๑	-
รวม	๑๙	๒,๗๔๖	-	๑,๑๕๒	-

หมายเหตุ บัญชีเพิ่มเติมราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจําจังหวัดบุรีรัมย์ เนื่องจากตามข้อ ๔ ของประกาศคณะกรรมการฯ มีจำนวนแปลงที่ดินที่เพิ่มเติมถึง ๒,๗๔๖ แปลง ซึ่งเป็นจำนวนแปลงที่ดินที่มากจึงจำเป็นต้องใช้รูปแบบ QR code แทนในพื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์และสำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ ๘ สาขา ดังนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์

จำนวน ๗๔๙ แปลง



๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง

จำนวน ๓๕๓ แปลง



๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง

จำนวน ๒๒๑ แปลง



๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

จำนวน ๔๒๒ แปลง



๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก

จำนวน ๒๓๘ แปลง



๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง

จำนวน ๒๔๔ แปลง



๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ

จำนวน ๒๖๐ แปลง



๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง


จำนวน ๑๑๕ แปลง



๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย

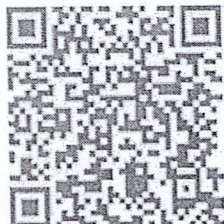
จำนวน ๑๔๔ แปลง



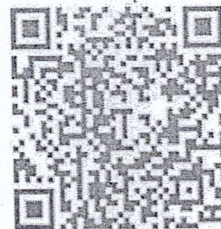

(นางสาวกรรณก จาบรัมย์)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข)

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์



๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง



๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขานางรอง



๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย



๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก



๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง



๗. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ




๘. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาคูเมือง



๙. สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาละหานทราย




(นางสาวกรรณก จาบรัมย์)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ